



## H I R D E T M É N Y

**Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete megindította  
a község helyi építési szabályzat módosítási eljárását, véleményezési szakasz partnerségi  
véleményezése**

A módosítás célja:

Dozmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési döntéseket hozta az alábbi tervezési feladatok végrehajtására:

- 1.) sorszámú módosítás 27/2020.(VI.23.) számú településfejlesztési döntés alapján az 50/4 és a 50/7-8-9-10 hrsz ingatlanokat érintő építési övezetben a minimális telekméret 3000 m<sup>2</sup>-ről 1500 m<sup>2</sup>-re való csökkentése.
- 2.) sorszámú módosítás Dozmat 130/18 hrsz ingatlant érintő változás, telek be nem építhető részének kijelölése az ingatlan teljes területén a 26/2020.(VI.23.) településfejlesztési döntés szerint.
- 3.) sorszámú módosítás 048/19 hrsz ingatlanon birtokközpont kialakításának biztosítása, az ingatlan egy részén általános mezőgazdasági terület kijelölése a 28/2020.(VI.23.) számú településfejlesztési döntés alapján

A véleményezés módja:

A tervezett módosítással kapcsolatban felvilágosítás kérhető, illetve az elkészült módosítási tervdokumentáció ügyfélfogadási időben megtekinthető a Toronyi Közös Önkormányzati Hivatalban (9791 Torony, Rohonczi utca 6.)

Az érintettek véleményeiket írásban adhatják be.

A véleményeket a polgármester nevére címezve, a Toronyi Közös Önkormányzati Hivatal címére (9791 Torony, Rohonczi u. 6.) postai úton, illetve a [jegyzo@torony.hu](mailto:jegyzo@torony.hu) elektronikus levélcímre szíveskedjenek megküldeni.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormány rendelet 29/A. §-a szerinti lakossági fórum, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. § és a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Kormány által kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 165 §-ában és a 546/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet 2.§ c) pontjában foglalt szabályokat alkalmazva **elektronikus úton** történik a szakmai tájékoztató anyagnak a [www.dozmat.hu](http://www.dozmat.hu) honlapon történő közzétételével azzal, hogy az észrevételeket és javaslatokat a közzétételtől számított 15 napon belül lehet megtenni kizárólag elektronikus úton a [jegyzo@torony.hu](mailto:jegyzo@torony.hu) e-mail címre.

A vélemények benyújtási határideje: **2020. december 11.- 2020. december 26.**

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet, valamint Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 5/2018 (VI.5.) önkormányzati rendelet alapján teszem közzé.

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Dozmat, 2020. december 11.



Gombor György  
polgármester