

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (IX. 15.) önkormányzati rendelete

Helyi építési szabályzat Dozmat település közigazgatási területére 5/2001. (VI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dozmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

1. §

A Helyi építési szabályzat Dozmat település közigazgatási területére szóló 5/2001. (VI.07.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. §-a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) Minden lakás és üdülő önálló rendeltetési egysége után egy személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani saját telken belül.”

2. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 16-án lép hatályba.

Dozmat, 2022.09.14.


Gombos György
polgármester




Dr. Gombosné Dr. Scheid Eszter
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2022. szeptember 15-én


Dr. Gombosné Dr. Scheid Eszter
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

Dozmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 29/2020. (VI. 23.) és a 11/2021. (VIII. 4.) számú településfejlesztési döntései értelmében Dozmat község a hatályos településrendezési eszközeit (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzatát és annak mellékleteként a szabályozási tervet) módosítását kezdeményezte. A módosítás célja Dozmat község fejlesztési elképzeléseinek optimális meghatározása és a lakóterületek fejlődésének optimális elősegítése, a településrendezési eszközökben lévő korlátozások felülvizsgálata.